

公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（平成12年11月27日 法律第127号）に基づく情報の公表

競争入札の結果及び契約の内容

工事名称	上馬職員宿舎（1-1-31外4戸）内装改修その他工事
工事場所	東京都世田谷区上馬2-30-1
工事種別	建築一式工事（A、B、C又はD等級）
工事の概要	本工事は、次に掲げる内装改修その他工事を施工するものである。 建物名 上馬職員宿舎1号棟 建物概要 鉄筋コンクリート造 地上5階建て、延べ面積1,213㎡ 主な内容 内装改修工事、塗装改修工事、機械設備工事、電気設備工事
予定価格（入札書比較価格）	59,070,000（円）
調査基準価格の100/110	54,108,120（円）
基準評価値（標準点/予定価格）×（億円）	169.2906
公告日	令和5年7月3日
競争入札の方法	一般競争入札（総合評価）

入札順位調書

入札者名	株式会社クリスタルジャパン				株式会社翔栄建設			
	①標準点	②加算点合計	①+②=③点数合計	順位	①標準点	②加算点合計	①+②=③点数合計	順位
	100	6.5	106.5		100	7.0	107.0	
	入札価格（円）	④入札価格（億円）	評価値③/④		入札価格（円）	④入札価格（億円）	評価値③/④	
第1回入札	49,800,000	0.4980	213.8554	1	53,500,000	0.5350	200.0000	2
第 回入札								
第 回入札								
適用	低入札							
開札日	令和5年8月21日							

契約の相手方の商号又は名称及び住所	株式会社クリスタルジャパン
	東京都中央区晴海1-8-8
契約金額	54,780,000（円）
落札決定日	令和5年9月6日
契約年月日	令和5年9月11日
工期	令和5年9月12日から令和6年2月8日まで
変更契約年月日	令和6年2月5日
変更金額	5,478,000（円）
変更契約後の契約金額	60,258,000（円）
変更契約の理由	設計変更に伴う契約変更