

衆議院議員会館維持管理・運営事業（第二期）  
民間事業者の選定について

令和2年1月17日、衆議院議員会館維持管理・運営事業（第二期）について、民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成11年法律第117号）第8条第1項の規定に基づく民間事業者の選定を行いましたので、同法第11条第1項の規定に基づき結果を公表します。

**落札者：大林ファシリティーズ株式会社グループ**

代表企業：大林ファシリティーズ株式会社

構成員：三菱地所プロパティマネジメント株式会社、  
株式会社ハリマビシステム、株式会社全日警

協力企業：総合警備保障株式会社、株式会社吉香、株式会社イースト、  
株式会社フクシ・エンタープライズ

入札結果概要

入札参加者（50音順）	得点 （X）	入札価格（税抜） （円）（Y）	評価値（X/Y）	総合 順位
大林ファシリティーズ株式会社 グループ	807.50	25,046,644,800	0.00000003223	1

（※得点は小数点以下第2位、評価値は小数点以下第11位まで表記）

○得点内訳、審査講評及び入札結果に関する詳細資料は、後日公表する予定です。

## 参考

衆議院議員会館維持管理・運営事業（第二期）に係る入札手続きの概要

標記については、令和元年5月24日に民間事業者の募集を開始し、以下の手続を経て選定しました。

### 1. 事業名

「衆議院議員会館維持管理・運営事業（第二期）」

### 2. 事業内容

P F I 事業（O方式）による衆議院議員会館の維持管理・運営業務

### 3. 事業期間

事業契約の締結日から令和12年3月31日までの期間

### 4. 入札手続等

#### ・入札方式

- ア) 入札説明書に定める資格の有無の確認（第一次審査）と事業計画の提案内容の評価（第二次審査）を経て落札者を選定
- イ) 第二次審査については、提案内容、入札価格の両者を総合的に評価する総合評価落札方式により実施

#### ・入札スケジュール

第一次審査資料提出期限	令和元年7月11日
第一次審査結果通知	令和元年7月18日
第二次審査資料提出期限	令和元年9月12日
開札	令和元年11月8日
第二次審査資料提出期限（再度入札）	令和元年12月20日
開札（再度入札）	令和2年1月17日