

平成十三年三月二十七日受領
答 弁 第 二 九 号

内閣衆質一五一第二九号

平成十三年三月二十七日

内閣総理大臣 森 喜 朗

衆議院議長 綿 貫 民 輔 殿

衆議院議員穀田恵二君外四名提出事業主体の破綻あるいは開発行為の遂行が不可能な開発許可の取り扱いに関する質問に対し、別紙答弁書を送付する。

衆議院議員穀田恵二君外四名提出事業主体の破綻あるいは開発行為の遂行が不可能な開発許可

の取り扱いに関する質問に対する答弁書

一について

お尋ねの森林法（昭和二十六年法律第二百四十九号）又は都市計画法（昭和四十三年法律第百号）に基づく開発行為の許可を受けながら、工程上避け難い事由以外でその工事が未着工であるか又は中断している事業の箇所数は、都道府県からの聞き取りによれば、平成十三年二月末時点で、森林法に係るもので四百九十五箇所、都市計画法に係るもの（一ヘクタール以上のものに限る。）で五百三十三箇所であり、それぞれの開発箇所の所在地及び事業概要は、別表のとおりである。

二について

事業者が開発行為を中止する際は、都道府県知事が森林法等に基づき許可を行うに当たって付する条件に従って防災対策を講ずることとされており、また、地方公共団体が開発地を公共用地等に必要な土地として先行取得を行う場合には、公共用地先行取得等事業債、土地開発基金、土地開発公社等を活用する方法があるが、地方公共団体が御指摘のような事例において開発地を取得することや防災対策上の工事を実

施することに関し、財政的援助その他の支援を講ずることは考えていない。

三について

森林法第十条の二に基づく開発行為の許可を取り消すべきかどうかは、許可を取り消さないでいることによる森林の有する公益的機能に与える影響、許可を取り消すことによって相手方に生じる不利益等を総合的に勘案して、当該許可を行った都道府県知事が個々具体的に判断すべきものであり、国が都道府県知事に対して当該許可を取り消すべき旨を勧告することは適当ではないと考える。

四について

お尋ねの事案に係る許可処分を取り消すべきかどうかは、具体的状況を踏まえて和歌山県及び和歌山市において判断されるべきものと考ええる。

別表

1 森林法第10条の2に基づく開発行為に係るもの

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
1	北海道	土石の採掘	1
2	北海道	住宅用地の造成	17
3	北海道	土石の採掘	7
4	北海道	土石の採掘	2
5	北海道	工場・事業場用地の造成	1
6	北海道	土石の採掘	9
7	北海道	土石の採掘	4
8	北海道	レジャー施設	4
9	北海道	土石の採掘	3
10	北海道	工場・事業場用地の造成	4
11	北海道	土石の採掘	2
12	北海道	土石の採掘	3
13	北海道	土石の採掘	1
14	北海道	工場・事業場用地の造成	28
15	北海道	工場・事業場用地の造成	23
16	北海道	ゴルフ場の設置	113
17	北海道	ゴルフ場の設置	144
18	北海道	ゴルフ場の設置	19
19	北海道	ゴルフ場の設置	175
20	北海道	ゴルフ場の設置	190
21	北海道	工場・事業場用地の造成	1,020
22	北海道	ゴルフ場の設置	199
23	北海道	工場・事業場用地の造成	449
24	北海道	レジャー施設	7
25	北海道	土石の採掘	3
26	北海道	工場・事業場用地の造成	209
27	北海道	土石の採掘	2
28	北海道	ゴルフ場の設置	113
29	北海道	ゴルフ場の設置	146
30	北海道	レジャー施設	2
31	北海道	工場・事業場用地の造成	40
32	北海道	土石の採掘	17
33	北海道	ゴルフ場の設置	144
34	北海道	レジャー施設	3
35	北海道	工場・事業場用地の造成	17
36	北海道	別荘地の造成	7
37	北海道	工場・事業場用地の造成	1
38	北海道	工場・事業場用地の造成	5
39	北海道	農用地の造成	6
40	北海道	工場・事業場用地の造成	4

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
41	北海道	レジャー施設	20
42	北海道	レジャー施設	156
43	北海道	工場・事業場用地の造成	427
44	北海道	レジャー施設	173
45	北海道	ゴルフ場の設置	136
46	北海道	ゴルフ場の設置	197
47	北海道	農用地の造成	2
48	北海道	工場・事業場用地の造成	2
49	北海道	レジャー施設	152
50	北海道	ゴルフ場の設置	167
51	北海道	レジャー施設	264
52	北海道	レジャー施設	147
53	北海道	土石の採掘	5
54	北海道	レジャー施設	180
55	北海道	工場・事業場用地の造成	19
56	青森県	ゴルフ場の設置	104
57	青森県	レジャー施設	14
58	青森県	土石の採掘	19
59	青森県	工場・事業場用地の造成	108
60	岩手県	土石の採掘	6
61	岩手県	土石の採掘	17
62	岩手県	土石の採掘	18
63	岩手県	土石の採掘	3
64	岩手県	その他	10
65	岩手県	工場・事業場用地の造成	4
66	岩手県	工場・事業場用地の造成	2
67	岩手県	その他	5
68	岩手県	工場・事業場用地の造成	1
69	岩手県	土石の採掘	8
70	岩手県	レジャー施設	9
71	岩手県	ゴルフ場の設置	81
72	岩手県	土石の採掘	23
73	岩手県	別荘地の造成	360
74	岩手県	工場・事業場用地の造成	10
75	岩手県	別荘地の造成	36
76	岩手県	ゴルフ場の設置	105
77	岩手県	ゴルフ場の設置	44
78	岩手県	土石の採掘	27
79	岩手県	住宅用地の造成	3
80	岩手県	住宅用地の造成	10

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積 (ha)
81	岩手県	工場・事業場用地の造成	16
82	宮城県	住宅用地の造成	193
83	宮城県	土石の採掘	4
84	宮城県	土石の採掘	2
85	宮城県	土石の採掘	2
86	宮城県	土石の採掘	8
87	宮城県	住宅用地の造成	92
88	宮城県	土石の採掘	2
89	宮城県	土石の採掘	2
90	宮城県	土石の採掘	5
91	宮城県	工場・事業場用地の造成	3
92	宮城県	土石の採掘	5
93	宮城県	農用地の造成	2
94	宮城県	土石の採掘	13
95	宮城県	土石の採掘	3
96	宮城県	住宅用地の造成	7
97	宮城県	その他	9
98	宮城県	土石の採掘	19
99	宮城県	土石の採掘	3
100	宮城県	土石の採掘	7
101	宮城県	別荘地の造成	18
102	宮城県	ゴルフ場の設置	242
103	宮城県	土石の採掘	9
104	宮城県	工場・事業場用地の造成	8
105	宮城県	工場・事業場用地の造成	2
106	宮城県	その他	15
107	宮城県	ゴルフ場の設置	130
108	宮城県	ゴルフ場の設置	130
109	宮城県	ゴルフ場の設置	151
110	秋田県	ゴルフ場の設置	318
111	秋田県	ゴルフ場の設置	150
112	秋田県	ゴルフ場の設置	120
113	秋田県	ゴルフ場の設置	231
114	山形県	住宅用地の造成	4
115	山形県	ゴルフ場の設置	155
116	福島県	工場・事業場用地の造成	5
117	福島県	ゴルフ場の設置	163
118	福島県	レジャー施設	2
119	福島県	土石の採掘	20
120	福島県	土石の採掘	3

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
121	福島県	土石の採掘	5
122	福島県	土石の採掘	2
123	福島県	土石の採掘	9
124	福島県	土石の採掘	14
125	福島県	住宅用地の造成	9
126	福島県	工場・事業場用地の造成	5
127	福島県	農用地の造成	6
128	福島県	工場・事業場用地の造成	2
129	福島県	土石の採掘	3
130	福島県	土石の採掘	2
131	福島県	土石の採掘	3
132	福島県	レジャー施設	3
133	福島県	土石の採掘	5
134	福島県	レジャー施設	98
135	福島県	スキー場の造成	252
136	福島県	ゴルフ場の設置	130
137	福島県	レジャー施設	39
138	福島県	土石の採掘	3
139	福島県	土石の採掘	7
140	福島県	工場・事業場用地の造成	5
141	福島県	住宅用地の造成	69
142	福島県	ゴルフ場の設置	125
143	福島県	住宅用地の造成	12
144	福島県	土石の採掘	3
145	福島県	土石の採掘	5
146	福島県	レジャー施設	224
147	福島県	ゴルフ場の設置	127
148	福島県	ゴルフ場の設置	118
149	福島県	ゴルフ場の設置	111
150	福島県	ゴルフ場の設置	122
151	福島県	ゴルフ場の設置	224
152	福島県	道路の新設又は改築	6
153	福島県	ゴルフ場の設置	298
154	福島県	工場・事業場用地の造成	5
155	福島県	工場・事業場用地の造成	6
156	福島県	工場・事業場用地の造成	6
157	福島県	その他	2
158	福島県	ゴルフ場の設置	141
159	福島県	ゴルフ場の設置	144
160	福島県	工場・事業場用地の造成	11

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
161	福島県	住宅用地の造成	2
162	福島県	土石の採掘	11
163	福島県	工場・事業場用地の造成	4
164	茨城県	ゴルフ場の設置	68
165	栃木県	工場・事業場用地の造成	5
166	栃木県	ゴルフ場の設置	132
167	栃木県	ゴルフ場の設置	95
168	栃木県	ゴルフ場の設置	104
169	栃木県	ゴルフ場の設置	109
170	栃木県	その他	16
171	栃木県	工場・事業場用地の造成	2
172	栃木県	ゴルフ場の設置	104
173	栃木県	工場・事業場用地の造成	16
174	栃木県	ゴルフ場の設置	132
175	栃木県	その他	7
176	栃木県	ゴルフ場の設置	88
177	栃木県	ゴルフ場の設置	163
178	栃木県	その他	35
179	栃木県	ゴルフ場の設置	302
180	栃木県	工場・事業場用地の造成	6
181	群馬県	別荘地の造成	150
182	群馬県	別荘地の造成	150
183	群馬県	別荘地の造成	150
184	群馬県	土石の採掘	5
185	群馬県	土石の採掘	2
186	群馬県	工場・事業場用地の造成	15
187	群馬県	土石の採掘	5
188	群馬県	土石の採掘	4
189	群馬県	工場・事業場用地の造成	5
190	群馬県	土石の採掘	5
191	群馬県	工場・事業場用地の造成	2
192	群馬県	レジャー施設	4
193	群馬県	土石の採掘	10
194	群馬県	ゴルフ場の設置	150
195	群馬県	ゴルフ場の設置	132
196	群馬県	別荘地の造成	13
197	群馬県	ゴルフ場の設置	51
198	群馬県	ゴルフ場の設置	122
199	群馬県	ゴルフ場の設置	143
200	群馬県	ゴルフ場の設置	197

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
201	群馬県	レジャー施設	4
202	群馬県	ゴルフ場の設置	104
203	群馬県	土石の採掘	10
204	群馬県	土石の採掘	6
205	群馬県	ゴルフ場の設置	32
206	群馬県	土石の採掘	7
207	群馬県	ゴルフ場の設置	130
208	群馬県	その他	12
209	群馬県	ゴルフ場の設置	111
210	群馬県	ゴルフ場の設置	421
211	群馬県	工場・事業場用地の造成	5
212	群馬県	レジャー施設	5
213	群馬県	レジャー施設	45
214	群馬県	ゴルフ場の設置	105
215	群馬県	土石の採掘	8
216	群馬県	ゴルフ場の設置	129
217	群馬県	ゴルフ場の設置	120
218	群馬県	住宅用地の造成	15
219	群馬県	ゴルフ場の設置	137
220	群馬県	土石の採掘	4
221	埼玉県	その他	7
222	埼玉県	ゴルフ場の設置	91
223	埼玉県	ゴルフ場の設置	107
224	埼玉県	ゴルフ場の設置	97
225	埼玉県	その他	4
226	埼玉県	ゴルフ場の設置	115
227	埼玉県	ゴルフ場の設置	109
228	埼玉県	住宅用地の造成	5
229	埼玉県	その他	4
230	千葉県	住宅用地の造成	20
231	千葉県	住宅用地の造成	2
232	千葉県	ゴルフ場の設置	101
233	千葉県	ゴルフ場の設置	53
234	千葉県	ゴルフ場の設置	97
235	千葉県	ゴルフ場の設置	96
236	千葉県	ゴルフ場の設置	93
237	千葉県	住宅用地の造成	82
238	千葉県	ゴルフ場の設置	75
239	千葉県	ゴルフ場の設置	105
240	千葉県	ゴルフ場の設置	79

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
241	千葉県	ゴルフ場の設置	99
242	千葉県	住宅用地の造成	23
243	千葉県	住宅用地の造成	39
244	千葉県	ゴルフ場の設置	130
245	千葉県	住宅用地の造成	70
246	千葉県	住宅用地の造成	28
247	千葉県	その他	2
248	千葉県	土石の採掘	4
249	千葉県	その他	25
250	東京都	その他	3
251	神奈川県	土石の採掘	6
252	神奈川県	工場・事業場用地の造成	9
253	神奈川県	工場・事業場用地の造成	3
254	神奈川県	住宅用地の造成	3
255	新潟県	土石の採掘	8
256	新潟県	土石の採掘	5
257	新潟県	土石の採掘	13
258	新潟県	土石の採掘	25
259	新潟県	土石の採掘	6
260	新潟県	住宅用地の造成	3
261	新潟県	土石の採掘	2
262	新潟県	スキー場の造成	145
263	新潟県	工場・事業場用地の造成	2
264	新潟県	土石の採掘	4
265	新潟県	土石の採掘	5
266	新潟県	土石の採掘	3
267	新潟県	土石の採掘	5
268	新潟県	土石の採掘	3
269	新潟県	ゴルフ場の設置	9
270	新潟県	土石の採掘	1
271	新潟県	工場・事業場用地の造成	4
272	新潟県	ゴルフ場の設置	204
273	新潟県	土石の採掘	14
274	新潟県	工場・事業場用地の造成	2
275	石川県	ゴルフ場の設置	180
276	石川県	ゴルフ場の設置	332
277	石川県	ゴルフ場の設置	165
278	石川県	ゴルフ場の設置	154
279	福井県	ゴルフ場の設置	68
280	山梨県	ゴルフ場の設置	93

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
281	山梨県	工場・事業場用地の造成	3
282	山梨県	その他	7
283	山梨県	ゴルフ場の設置	110
284	山梨県	ゴルフ場の設置	110
285	長野県	別荘地の造成	59
286	長野県	別荘地の造成	191
287	長野県	別荘地の造成	7
288	長野県	別荘地の造成	6
289	長野県	別荘地の造成	13
290	長野県	別荘地の造成	14
291	長野県	スキー場の造成	9
292	長野県	別荘地の造成	8
293	長野県	別荘地の造成	86
294	長野県	別荘地の造成	44
295	長野県	スキー場の造成	217
296	長野県	別荘地の造成	146
297	長野県	住宅用地の造成	5
298	岐阜県	工場・事業場用地の造成	3
299	岐阜県	ゴルフ場の設置	58
300	岐阜県	ゴルフ場の設置	85
301	岐阜県	住宅用地の造成	8
302	岐阜県	ゴルフ場の設置	121
303	岐阜県	その他	8
304	静岡県	別荘地の造成	19
305	静岡県	別荘地の造成	27
306	静岡県	別荘地の造成	44
307	静岡県	レジャー施設	26
308	静岡県	レジャー施設	3
309	静岡県	別荘地の造成	149
310	静岡県	別荘地の造成	18
311	静岡県	レジャー施設	44
312	静岡県	土石の採掘	9
313	静岡県	その他	12
314	静岡県	レジャー施設	4
315	静岡県	土石の採掘	4
316	静岡県	レジャー施設	2
317	静岡県	住宅用地の造成	4
318	静岡県	工場・事業場用地の造成	3
319	静岡県	土石の採掘	8
320	静岡県	工場・事業場用地の造成	5

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
321	静岡県	レジャー施設	20
322	静岡県	工場・事業場用地の造成	3
323	愛知県	土石の採掘	4
324	愛知県	土石の採掘	8
325	愛知県	土石の採掘	6
326	愛知県	土石の採掘	4
327	愛知県	農用地の造成	2
328	愛知県	土石の採掘	2
329	愛知県	レジャー施設	4
330	愛知県	レジャー施設	2
331	愛知県	土石の採掘	3
332	愛知県	土石の採掘	2
333	愛知県	工場・事業場用地の造成	2
334	愛知県	農用地の造成	4
335	愛知県	住宅用地の造成	4
336	愛知県	ゴルフ場の設置	127
337	愛知県	住宅用地の造成	11
338	三重県	ゴルフ場の設置	120
339	三重県	工場・事業場用地の造成	16
340	三重県	ゴルフ場の設置	137
341	三重県	住宅用地の造成	67
342	三重県	ゴルフ場の設置	103
343	三重県	ゴルフ場の設置	123
344	三重県	工場・事業場用地の造成	36
345	三重県	工場・事業場用地の造成	146
346	三重県	住宅用地の造成	36
347	三重県	住宅用地の造成	95
348	滋賀県	土石の採掘	24
349	滋賀県	ゴルフ場の設置	111
350	滋賀県	工場・事業場用地の造成	2
351	滋賀県	土石の採掘	5
352	滋賀県	工場・事業場用地の造成	6
353	滋賀県	工場・事業場用地の造成	5
354	京都府	レジャー施設	4
355	京都府	工場・事業場用地の造成	5
356	京都府	ゴルフ場の設置	268
357	京都府	ゴルフ場の設置	180
358	京都府	ゴルフ場の設置	133
359	大阪府	レジャー施設	9
360	大阪府	レジャー施設	56

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
361	大阪府	その他	8
362	大阪府	ゴルフ場の設置	10
363	大阪府	その他	4
364	大阪府	住宅用地の造成	4
365	大阪府	住宅用地の造成	5
366	大阪府	住宅用地の造成	20
367	兵庫県	住宅用地の造成	188
368	兵庫県	ゴルフ場の設置	119
369	兵庫県	ゴルフ場の設置	103
370	兵庫県	ゴルフ場の設置	125
371	兵庫県	ゴルフ場の設置	144
372	兵庫県	ゴルフ場の設置	111
373	兵庫県	住宅用地の造成	93
374	兵庫県	住宅用地の造成	27
375	兵庫県	ゴルフ場の設置	113
376	兵庫県	ゴルフ場の設置	145
377	兵庫県	ゴルフ場の設置	125
378	兵庫県	ゴルフ場の設置	103
379	兵庫県	住宅用地の造成	25
380	兵庫県	住宅用地の造成	15
381	兵庫県	レジャー施設	20
382	兵庫県	ゴルフ場の設置	232
383	奈良県	農用地の造成	4
384	奈良県	レジャー施設	25
385	奈良県	ゴルフ場の設置	110
386	奈良県	ゴルフ場の設置	111
387	奈良県	レジャー施設	27
388	奈良県	ゴルフ場の設置	123
389	奈良県	ゴルフ場の設置	198
390	和歌山県	住宅用地の造成	8
391	和歌山県	ゴルフ場の設置	106
392	和歌山県	住宅用地の造成	29
393	和歌山県	ゴルフ場の設置	153
394	和歌山県	別荘地の造成	7
395	和歌山県	ゴルフ場の設置	101
396	和歌山県	レジャー施設	25
397	和歌山県	ゴルフ場の設置	141
398	和歌山県	ゴルフ場の設置	190
399	和歌山県	工場・事業場用地の造成	160
400	和歌山県	ゴルフ場の設置	70

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
401	和歌山県	ゴルフ場の設置	123
402	和歌山県	ゴルフ場の設置	161
403	和歌山県	ゴルフ場の設置	315
404	和歌山県	ゴルフ場の設置	100
405	鳥取県	別荘地の造成	96
406	島根県	土石の採掘	4
407	島根県	土石の採掘	7
408	島根県	土石の採掘	17
409	島根県	土石の採掘	2
410	島根県	ゴルフ場の設置	150
411	島根県	土石の採掘	2
412	島根県	ゴルフ場の設置	180
413	島根県	土石の採掘	5
414	島根県	住宅用地の造成	7
415	岡山県	ゴルフ場の設置	164
416	岡山県	レジャー施設	89
417	広島県	ゴルフ場の設置	188
418	広島県	ゴルフ場の設置	216
419	広島県	ゴルフ場の設置	167
420	山口県	土石の採掘	6
421	山口県	工場・事業場用地の造成	2
422	山口県	住宅用地の造成	3
423	山口県	その他	6
424	山口県	土石の採掘	2
425	山口県	ゴルフ場の設置	161
426	山口県	ゴルフ場の設置	178
427	山口県	土石の採掘	2
428	山口県	ゴルフ場の設置	171
429	山口県	住宅用地の造成	8
430	徳島県	ゴルフ場の設置	101
431	香川県	住宅用地の造成	10
432	愛媛県	ゴルフ場の設置	153
433	愛媛県	工場・事業場用地の造成	39
434	愛媛県	住宅用地の造成	28
435	高知県	土石の採掘	11
436	高知県	住宅用地の造成	4
437	高知県	土石の採掘	11
438	高知県	ゴルフ場の設置	133
439	高知県	ゴルフ場の設置	151
440	福岡県	その他	13

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
441	福岡県	工場・事業場用地の造成	10
442	福岡県	その他	7
443	福岡県	その他	7
444	佐賀県	ゴルフ場の設置	138
445	長崎県	住宅用地の造成	2
446	長崎県	ゴルフ場の設置	112
447	長崎県	ゴルフ場の設置	147
448	長崎県	ゴルフ場の設置	117
449	長崎県	ゴルフ場の設置	133
450	長崎県	ゴルフ場の設置	108
451	長崎県	ゴルフ場の設置	27
452	熊本県	土石の採掘	2
453	熊本県	土石の採掘	2
454	熊本県	レジャー施設	10
455	熊本県	ゴルフ場の設置	136
456	熊本県	その他	5
457	熊本県	住宅用地の造成	3
458	熊本県	ゴルフ場の設置	94
459	熊本県	その他	8
460	熊本県	ゴルフ場の設置	122
461	熊本県	ゴルフ場の設置	53
462	大分県	住宅用地の造成	94
463	大分県	別荘地の造成	3
464	大分県	別荘地の造成	20
465	大分県	ゴルフ場の設置	182
466	大分県	別荘地の造成	3
467	大分県	別荘地の造成	4
468	大分県	別荘地の造成	29
469	大分県	ゴルフ場の設置	115
470	大分県	ゴルフ場の設置	156
471	大分県	ゴルフ場の設置	136
472	大分県	ゴルフ場の設置	125
473	大分県	ゴルフ場の設置	132
474	大分県	ゴルフ場の設置	284
475	大分県	ゴルフ場の設置	64
476	大分県	ゴルフ場の設置	145
477	大分県	レジャー施設	14
478	宮崎県	レジャー施設	339
479	宮崎県	工場・事業場用地の造成	6
480	宮崎県	ゴルフ場の設置	5

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積 (ha)
481	宮崎県	ゴルフ場の設置	144
482	鹿児島県	工場・事業場用地の造成	9
483	鹿児島県	住宅用地の造成	2
484	鹿児島県	工場・事業場用地の造成	18
485	鹿児島県	ゴルフ場の設置	171
486	鹿児島県	ゴルフ場の設置	102
487	鹿児島県	ゴルフ場の設置	123
488	鹿児島県	ゴルフ場の設置	99
489	鹿児島県	その他	3
490	鹿児島県	ゴルフ場の設置	134
491	鹿児島県	ゴルフ場の設置	126
492	鹿児島県	ゴルフ場の設置	142
493	鹿児島県	工場・事業場用地の造成	4
494	鹿児島県	工場・事業場用地の造成	9
495	沖縄県	ゴルフ場の設置	124

2 都市計画法第29条に基づく開発行為に係るもの

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
1	北海道	分譲住宅地	2
2	北海道	文教施設	71
3	北海道	レジャー施設	19
4	北海道	スポーツ施設	1
5	北海道	旅館	2
6	北海道	工場等	5
7	北海道	工場等	15
8	北海道	店舗等	28
9	北海道	ゴルフ場	160
10	北海道	工場	2
11	北海道	管理事務所等	5
12	北海道	ゴルフ場	153
13	北海道	ゴルフ場	113
14	北海道	学校	2
15	北海道	分譲住宅地	4
16	北海道	工場	4
17	北海道	レジャー施設	10
18	北海道	分譲住宅地	9
19	北海道	寺院	1
20	北海道	レジャー施設	11
21	北海道	ゴルフ練習場	4
22	北海道	共同住宅	9
23	北海道	ゴルフ練習場	9
24	北海道	工場等	1
25	北海道	スキー場施設	41
26	北海道	分譲住宅地	11
27	北海道	分譲住宅地	7
28	北海道	工場	2
29	北海道	ゴルフ場	145
30	北海道	ゴルフ場	144
31	青森県	工場	2
32	青森県	分譲住宅地	1
33	青森県	分譲住宅地	1
34	青森県	分譲住宅地	2
35	青森県	分譲住宅地	4
36	青森県	分譲住宅地	3
37	青森県	旅館	3
38	青森県	工場	1
39	青森県	墓地	4
40	青森県	分譲住宅地	3

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積 (ha)
41	青森県	分譲住宅地	1
42	青森県	分譲住宅地	2
43	青森県	分譲住宅地	5
44	青森県	分譲住宅地	1
45	青森県	工場	2
46	岩手県	旅館	3
47	岩手県	分譲住宅地	1
48	宮城県	工場等	5
49	宮城県	自動車学校	8
50	宮城県	工場等	12
51	宮城県	工場	1
52	宮城県	倉庫	2
53	宮城県	グラウンド	6
54	宮城県	レジャー施設	2
55	宮城県	共同住宅	1
56	宮城県	分譲住宅地	3
57	宮城県	分譲住宅地	1
58	宮城県	分譲住宅地	2
59	宮城県	グラウンド	1
60	宮城県	分譲住宅地	5
61	宮城県	分譲住宅地	7
62	宮城県	分譲住宅地	3
63	宮城県	共同住宅	3
64	宮城県	ゴルフ練習場	2
65	福島県	宿泊施設等	35
66	福島県	分譲住宅地	6
67	茨城県	ゴルフ場	107
68	栃木県	ゴルフ場	95
69	栃木県	ゴルフ場	109
70	栃木県	ホテル等	7
71	栃木県	ゴルフ場	132
72	栃木県	ホテル	6
73	栃木県	ゴルフ場	60
74	栃木県	ゴルフ場	163
75	栃木県	分譲住宅地	6
76	栃木県	寺院等	1
77	栃木県	工場	6
78	栃木県	マンション	2
79	群馬県	工場	1
80	群馬県	工場等	2

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
81	群馬県	公営住宅	4
82	群馬県	分譲住宅地	4
83	群馬県	展示場等	2
84	群馬県	工場	4
85	群馬県	別荘地	1
86	群馬県	墓地	3
87	群馬県	貸倉庫	2
88	群馬県	工場	2
89	群馬県	工場	3
90	群馬県	工場	2
91	群馬県	倉庫	1
92	群馬県	ゴルフ練習場	3
93	群馬県	分譲住宅地	1
94	群馬県	倉庫	2
95	群馬県	店舗等	1
96	群馬県	工場	4
97	群馬県	共同住宅	3
98	群馬県	ゴルフ練習場	2
99	群馬県	工場	1
100	群馬県	工場	2
101	埼玉県	工場	4
102	埼玉県	倉庫等	2
103	埼玉県	倉庫等	1
104	埼玉県	分譲住宅地	1
105	埼玉県	店舗	1
106	埼玉県	工場	3
107	埼玉県	店舗	1
108	埼玉県	ゴルフ場	107
109	埼玉県	ゴルフ場	115
110	埼玉県	ゴルフ場	91
111	埼玉県	ゴルフ場	97
112	埼玉県	レジャー施設	2
113	埼玉県	ゴルフ練習場	4
114	埼玉県	砕石プラント	2
115	埼玉県	ゴルフ場	109
116	埼玉県	分譲住宅地	5
117	千葉県	分譲住宅地	1
118	千葉県	ゴルフ練習場	3
119	千葉県	工場等	1
120	千葉県	分譲住宅地	2

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
121	千葉県	分譲住宅地	11
122	千葉県	工場等	99
123	千葉県	分譲住宅地等	20
124	千葉県	共同住宅	5
125	千葉県	共同住宅	1
126	千葉県	共同住宅	3
127	千葉県	共同住宅	7
128	千葉県	共同住宅	5
129	千葉県	分譲住宅地	2
130	千葉県	野球場等	5
131	神奈川県	研究施設	1
132	神奈川県	グラウンド	1
133	神奈川県	学校	2
134	神奈川県	ゴルフ練習場	3
135	神奈川県	共同住宅	1
136	神奈川県	共同住宅	1
137	神奈川県	墓地	10
138	富山県	分譲工場用地	33
139	富山県	ゴルフ練習場	2
140	富山県	分譲住宅地	2
141	富山県	分譲住宅地	1
142	富山県	分譲住宅地	3
143	富山県	ガソリンスタンド	2
144	富山県	テニスコート	1
145	富山県	分譲住宅地	2
146	富山県	工場	1
147	石川県	分譲住宅地	5
148	石川県	ホテル	3
149	福井県	ゴルフ練習場	2
150	山梨県	研修施設	3
151	山梨県	スポーツ施設	2
152	山梨県	車庫等	1
153	山梨県	共同住宅	2
154	山梨県	共同住宅	2
155	山梨県	共同住宅	1
156	山梨県	レジャー施設	2
157	山梨県	別荘地等	3
158	山梨県	共同住宅	1
159	長野県	別荘団地	216
160	長野県	分譲別荘地	39

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
161	岐阜県	工場	1
162	岐阜県	レジャー施設	4
163	岐阜県	寺院	2
164	岐阜県	レジャー施設	3
165	岐阜県	工場	1
166	岐阜県	工場	1
167	岐阜県	工場	2
168	岐阜県	工場	3
169	岐阜県	倉庫	2
170	岐阜県	工場	5
171	岐阜県	ゴルフ練習場	2
172	岐阜県	工場等	3
173	岐阜県	分譲住宅地	2
174	岐阜県	ゴルフ場	57
175	静岡県	別荘	6
176	静岡県	研修施設	2
177	静岡県	別荘	27
178	静岡県	別荘	19
179	静岡県	別荘	26
180	静岡県	別荘	2
181	静岡県	別荘	30
182	静岡県	別荘	14
183	静岡県	分譲住宅地	2
184	静岡県	共同住宅	26
185	静岡県	ホテル	3
186	静岡県	別荘	17
187	静岡県	工場	29
188	静岡県	ゴルフ練習場	2
189	静岡県	工場	2
190	静岡県	共同住宅等	1
191	静岡県	共同住宅	4
192	静岡県	共同住宅	1
193	静岡県	共同住宅	1
194	静岡県	レジャー施設	3
195	静岡県	共同住宅	1
196	静岡県	クラブハウス	2
197	静岡県	共同住宅	4
198	静岡県	共同住宅	2
199	静岡県	工場	2
200	静岡県	共同住宅	1

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
201	静岡県	共同住宅	2
202	静岡県	共同住宅	1
203	静岡県	共同住宅	2
204	静岡県	共同住宅	1
205	静岡県	共同住宅	1
206	静岡県	共同住宅	1
207	静岡県	共同住宅等	4
208	静岡県	共同住宅	2
209	静岡県	共同住宅	2
210	静岡県	共同住宅等	9
211	静岡県	共同住宅	1
212	静岡県	工場	5
213	静岡県	共同住宅	2
214	静岡県	共同住宅	1
215	静岡県	共同住宅	4
216	静岡県	共同住宅	4
217	静岡県	ホテル	1
218	静岡県	ゴルフ練習場	2
219	静岡県	共同住宅	2
220	静岡県	共同住宅	2
221	静岡県	住宅展示場等	2
222	静岡県	ゴルフ練習場	1
223	静岡県	共同住宅	1
224	愛知県	ゴルフ練習場	2
225	三重県	工場	6
226	三重県	社宅	5
227	三重県	公営住宅等	4
228	三重県	工場	2
229	三重県	レジャー施設	13
230	三重県	スポーツ施設	1
231	三重県	分譲住宅地	1
232	三重県	墓地	3
233	三重県	工場	4
234	三重県	分譲住宅地	3
235	三重県	ゴルフ練習場	1
236	三重県	分譲住宅地	1
237	三重県	ゴルフ練習場	2
238	三重県	分譲住宅地	1
239	三重県	ゴルフ練習場	5
240	三重県	レジャー施設	1

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
241	三重県	ゴルフ練習場	2
242	三重県	分譲住宅地	10
243	三重県	分譲住宅地	2
244	三重県	ゴルフ練習場	4
245	三重県	分譲住宅地	2
246	三重県	分譲住宅地	2
247	三重県	大規模店舗	3
248	三重県	レジャー施設	3
249	三重県	宿泊施設	7
250	三重県	工場	2
251	三重県	荷さばき場	2
252	三重県	ゴルフ場	158
253	三重県	ゴルフ練習場	2
254	三重県	分譲住宅地	5
255	三重県	工場	23
256	三重県	分譲住宅地	17
257	三重県	分譲住宅地	4
258	三重県	ゴルフ練習場	2
259	三重県	工場	3
260	三重県	工場	4
261	三重県	配送センター	2
262	滋賀県	工場	1
263	滋賀県	分譲住宅地	24
264	滋賀県	工場等	3
265	滋賀県	レジャー施設	2
266	滋賀県	墓地等	8
267	滋賀県	公営住宅	1
268	滋賀県	ゴルフ練習場	5
269	滋賀県	分譲住宅地	7
270	滋賀県	ゴルフ練習場	3
271	滋賀県	工場	1
272	滋賀県	ゴルフ練習場	2
273	滋賀県	レジャー施設	2
274	滋賀県	工場	5
275	滋賀県	分譲住宅地	16
276	滋賀県	ホテル	4
277	滋賀県	工場	84
278	滋賀県	レジャー施設	7
279	滋賀県	分譲住宅地	6
280	滋賀県	管理事務所等	4

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
281	滋賀県	ゴルフ練習場	2
282	滋賀県	レジャー施設	1
283	滋賀県	ゴルフ場	41
284	滋賀県	倉庫	1
285	滋賀県	工場	10
286	滋賀県	レジャー施設	2
287	京都府	ゴルフ練習場	2
288	京都府	工場	2
289	京都府	美術展示場	1
290	京都府	工場等	2
291	京都府	テニスコート	1
292	京都府	墓園	2
293	京都府	砕石プラント	4
294	京都府	倉庫等	1
295	京都府	スケートリンク	3
296	京都府	店舗等	4
297	京都府	寺院	14
298	京都府	分譲住宅地等	4
299	大阪府	ゴルフ練習場	1
300	大阪府	ゴルフ練習場	1
301	大阪府	工場等	1
302	大阪府	老人向住宅	1
303	大阪府	大学等	5
304	大阪府	分譲住宅地	1
305	大阪府	グラウンド	3
306	大阪府	市営住宅	2
307	大阪府	分譲住宅地	3
308	大阪府	ゴルフ場	24
309	大阪府	ゴルフ練習場	3
310	大阪府	業務用施設	1
311	大阪府	温泉宿泊施設	2
312	大阪府	ゴルフ練習場	2
313	大阪府	ゴルフ練習場	2
314	大阪府	ゴルフ練習場	5
315	兵庫県	倉庫	2
316	兵庫県	分譲住宅地	2
317	兵庫県	ゴルフ場	11
318	兵庫県	グラウンド	4
319	兵庫県	分譲住宅地	189
320	兵庫県	分譲住宅地等	16

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
321	兵庫県	野球場	4
322	兵庫県	分譲住宅地	2
323	兵庫県	分譲住宅地	7
324	兵庫県	ゴルフ場	125
325	兵庫県	共同住宅等	8
326	兵庫県	野球場	2
327	兵庫県	ゴルフ場	144
328	兵庫県	ゴルフ場	108
329	兵庫県	分譲住宅地	92
330	兵庫県	分譲住宅地	25
331	兵庫県	工場	1
332	兵庫県	分譲住宅地	4
333	兵庫県	テニスコート等	1
334	兵庫県	レジャー施設	21
335	兵庫県	分譲住宅地	3
336	兵庫県	分譲住宅地	2
337	兵庫県	ゴルフ場	8
338	兵庫県	分譲住宅地	2
339	兵庫県	分譲住宅地	2
340	兵庫県	分譲住宅地等	1
341	兵庫県	ゴルフ練習場	3
342	兵庫県	テニスコート等	7
343	兵庫県	分譲住宅地	20
344	兵庫県	分譲住宅地	5
345	兵庫県	分譲住宅地	2
346	奈良県	宗教施設	1
347	奈良県	ゴルフ練習場	2
348	奈良県	倉庫	2
349	奈良県	ゴルフ練習場	3
350	奈良県	ホテル等	15
351	奈良県	旅館	3
352	奈良県	テニスコート	11
353	奈良県	工場等	3
354	奈良県	分譲住宅地	2
355	奈良県	分譲住宅地	1
356	和歌山県	分譲住宅地	1
357	和歌山県	研修施設	1
358	和歌山県	共同住宅	5
359	和歌山県	共同住宅	1
360	和歌山県	倉庫	1

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積 (ha)
361	和歌山県	分譲住宅地等	6
362	和歌山県	ゴルフ場	101
363	和歌山県	ゴルフ場	141
364	和歌山県	工場	9
365	和歌山県	ゴルフ場	161
366	和歌山県	ゴルフ場	315
367	和歌山県	共同住宅	27
368	和歌山県	住宅団地	20
369	岡山県	倉庫	1
370	岡山県	店舗	1
371	岡山県	ゴルフ場等	157
372	岡山県	レジャー施設等	10
373	広島県	倉庫	1
374	広島県	ゴルフ場	15
375	広島県	分譲住宅地	1
376	広島県	分譲住宅地	2
377	広島県	倉庫	3
378	広島県	店舗	3
379	広島県	分譲住宅地	2
380	山口県	工場団地	15
381	山口県	店舗	2
382	山口県	工場等	1
383	山口県	分譲住宅地	8
384	山口県	分譲住宅地	6
385	山口県	大規模店舗	8
386	徳島県	分譲住宅地	5
387	香川県	宅地分譲等	3
388	香川県	工場等	1
389	香川県	賃貸住宅地	2
390	香川県	賃貸住宅地等	1
391	愛媛県	工場	9
392	愛媛県	ゴルフ練習場	3
393	愛媛県	ゴルフ場	153
394	高知県	工場団地	16
395	高知県	分譲住宅地	2
396	高知県	分譲住宅地	1
397	高知県	グラウンド等	2
398	福岡県	宿泊施設	13
399	福岡県	共同住宅	3
400	福岡県	工場	5

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
401	福岡県	旅館	2
402	福岡県	グラウンド	2
403	福岡県	共同住宅	3
404	福岡県	共同住宅	4
405	福岡県	事務所	3
406	福岡県	店舗	2
407	福岡県	工場	3
408	福岡県	分譲住宅地	1
409	福岡県	共同住宅	1
410	福岡県	共同住宅	2
411	福岡県	分譲住宅地	1
412	福岡県	工場	2
413	福岡県	遊園地	5
414	福岡県	共同住宅	1
415	福岡県	分譲住宅地	1
416	福岡県	分譲住宅地	2
417	福岡県	分譲住宅地	2
418	福岡県	分譲住宅地	7
419	福岡県	分譲住宅地	2
420	福岡県	研修施設	1
421	福岡県	共同住宅	1
422	福岡県	分譲住宅地	1
423	福岡県	分譲住宅地	1
424	福岡県	分譲住宅地	2
425	福岡県	ゴルフ練習場等	3
426	福岡県	分譲住宅地	3
427	福岡県	分譲住宅地	1
428	福岡県	分譲住宅地	3
429	福岡県	分譲住宅地	15
430	福岡県	学校施設	2
431	福岡県	分譲住宅地	1
432	福岡県	分譲住宅地	2
433	福岡県	寺院等	10
434	福岡県	倉庫	1
435	佐賀県	倉庫	3
436	佐賀県	ゴルフ場	57
437	長崎県	住宅団地	5
438	長崎県	共同住宅	4
439	長崎県	墓地	1
440	長崎県	ゴルフ場	7

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
441	熊本県	工場	4
442	熊本県	グラウンド	3
443	熊本県	分譲住宅地	11
444	熊本県	ゴルフ場	195
445	熊本県	ゴルフ場	11
446	熊本県	ゴルフ場	129
447	熊本県	ゴルフ練習場	2
448	熊本県	レジャー施設	14
449	熊本県	ゴルフ場	168
450	熊本県	ゴルフ場	136
451	熊本県	大規模店舗	9
452	熊本県	ゴルフ場	26
453	熊本県	ゴルフ場	95
454	熊本県	大規模店舗	5
455	熊本県	分譲住宅地	5
456	大分県	工場等	9
457	大分県	共同住宅	4
458	大分県	店舗	1
459	大分県	分譲住宅	94
460	大分県	ゴルフ練習場	4
461	宮崎県	宿泊施設等	3
462	宮崎県	レジャーセンター	7
463	宮崎県	分譲住宅地	6
464	鹿児島県	分譲住宅地	2
465	鹿児島県	分譲住宅地	5
466	鹿児島県	分譲住宅地	4
467	鹿児島県	ゴルフ場	9
468	鹿児島県	分譲住宅地	4
469	鹿児島県	分譲住宅地等	32
470	鹿児島県	工場	3
471	鹿児島県	分譲住宅地等	6
472	鹿児島県	分譲住宅地	1
473	鹿児島県	分譲住宅地	2
474	鹿児島県	ゴルフ場	3
475	鹿児島県	ゴルフ練習場	3
476	鹿児島県	工場	2
477	鹿児島県	ホテル	5
478	鹿児島県	遊園地	17
479	鹿児島県	工場	3
480	鹿児島県	ゴルフ場	10

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
481	鹿児島県	ゴルフ練習場	6
482	鹿児島県	ゴルフ練習場	1
483	鹿児島県	ゴルフ練習場	2
484	鹿児島県	ゴルフ練習場	1
485	沖縄県	工場	2
486	沖縄県	共同住宅	2
487	沖縄県	ゴルフ練習場	1
488	沖縄県	ゴルフ場	128
489	沖縄県	工場	26
490	沖縄県	ゴルフ練習場	2
491	沖縄県	共同住宅	1
492	沖縄県	分譲住宅地	1
493	沖縄県	共同住宅	4
494	沖縄県	分譲住宅地	8
495	沖縄県	貯蔵所	14
496	沖縄県	共同住宅	1
497	沖縄県	分譲住宅地	2
498	沖縄県	自動車教習所	2
499	沖縄県	共同住宅	2
500	沖縄県	分譲住宅地	4
501	沖縄県	ホテル	3
502	沖縄県	分譲住宅地	2
503	沖縄県	分譲住宅地	1
504	沖縄県	ホテル	1
505	沖縄県	工場	2
506	沖縄県	分譲住宅地	2
507	沖縄県	スポーツ施設	3
508	沖縄県	分譲住宅地	1
509	沖縄県	ホテル	3
510	沖縄県	分譲住宅地	2
511	沖縄県	共同住宅	2
512	沖縄県	ゴルフ場	9
513	沖縄県	分譲住宅地	1
514	沖縄県	倉庫	1
515	沖縄県	分譲住宅地	5
516	沖縄県	礼拝所	2
517	沖縄県	分譲住宅地	4
518	沖縄県	老人福祉施設	8
519	沖縄県	スポーツ施設	3
520	沖縄県	老人福祉施設	1

開 発 箇 所		事 業 概 要	
		開 発 行 為 の 目 的	事業区域の 面積(ha)
521	沖縄県	リゾート施設	34
522	沖縄県	ゴルフ練習場	2
523	沖縄県	店舗	1
524	沖縄県	分譲住宅地	1
525	沖縄県	倉庫	2
526	沖縄県	タンク施設	1
527	沖縄県	ゴルフ練習場	2
528	沖縄県	分譲住宅地	3
529	沖縄県	ゴルフ場	5
530	沖縄県	分譲住宅地	3
531	沖縄県	ゴルフ練習場	4
532	沖縄県	ゴルフ練習場	2
533	沖縄県	ゴルフ場	20

備考 1の森林法に基づく開発箇所と2の都市計画法に基づく開発箇所については、一部重複がある。